



Le 6 décembre 2024

Communiqué de presse

Mise à jour sur la modernisation de l'hôtel de ville de Casselman

La municipalité de Casselman lance un appel d'offres pour engager un entrepreneur afin de réparer les problèmes d'infiltration d'eau au 1 Industriel. Il y a des défauts dans « l'enveloppe du bâtiment ». Les fenêtres et les portes ne sont pas correctement scellées contre les murs, ce qui permet à l'air et à l'eau de pénétrer dans le bâtiment lors de fortes pluies, risquant ainsi d'endommager les murs intérieurs.

La municipalité a acquis ce bâtiment en juillet 2022 pour un montant de 2,2 millions de dollars dans le but de relocaliser son hôtel de ville. Les bureaux actuels situés au 751 St-Jean sont trop petits pour répondre aux besoins administratifs projetés de la municipalité et présentent des défis en matière d'accessibilité.

Pour s'assurer que l'acquisition du 1 Industriel était judicieuse pour accueillir le nouvel hôtel de ville, la municipalité a mandaté une firme d'ingénierie qualifiée pour évaluer l'état du bâtiment et du terrain dans le cadre de sa diligence raisonnable avant l'achat de la propriété. Malheureusement, des problèmes d'infiltration d'eau dans le bâtiment ont été découverts après l'acquisition et n'avaient pas été identifiés dans le rapport d'évaluation de l'état du bâtiment. Depuis lors, la municipalité collabore avec des ingénieurs pour déterminer la cause des infiltrations d'eau et l'ampleur des travaux nécessaires pour réparer le bâtiment.

Les coûts estimés des réparations seront rendus publics une fois le processus d'appel d'offres terminé, au début de janvier 2025, afin de garantir l'équité et l'impartialité du processus.

Le conseil municipal s'engage à protéger l'investissement des contribuables. La municipalité est actuellement en train d'obtenir des conseils juridiques pour évaluer les recours possibles concernant les problèmes d'infiltration d'eau.

La modernisation de l'hôtel de ville s'inscrit dans la planification stratégique de Casselman sous le pilier des infrastructures, visant à améliorer la qualité des services offerts aux résidents tout en garantissant leur accessibilité. La municipalité est déterminée à maintenir la transparence et une gestion responsable tout au long des projets de réparation et de modernisation, favorisant ainsi la confiance et la satisfaction de nos citoyens et partenaires grâce à une gouvernance responsable.

Pour plus d'informations, veuillez consulter notre section [FAQ](#) ou contacter le service des communications.

Mireille Groleau



MUNICIPALITÉ DE
CASSELMAN
MUNICIPALITY

613-764-3139 ext. 202
mgroleau@casselman.ca